**云南林草科技服务数字化平台指挥中心修缮项目**

**工程量清单编制说明**

**一、项目概况**

1.工程名称：云南林草科技服务数字化平台指挥中心修缮项目

2.建设地点：云南林草科技服务数字化平台指挥中心

3.建设单位：云南省林业和草原科学院

**二、编制范围**

本工程量清单包括了装修工程室内、外装修改造工程”施工图范围内的拆除、室内装饰装修、电气、给排水等全部工程。

**三、招标控制价编制依据**

1.《建设工程工程量清单计价规范》（ GB50500-2013）；

2.《通用安装工程工程量计算规范》（ GB50856-2013）；

3.《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（ GB 50854-2013）等计价计量规范；

4.《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》DBJ 53/T—58—2020；

5.《云南省建筑工程计价标准》DBJ 53/T—61—2020；

6.《云南省通用安装工程计价标准》DBJ 53/T—63—2020；

7.云南省住房和城乡建设厅关于《云南省建设工程造价计价标准（2020）版》发布实施的通知（云建科 [2021]15号）；

8.云南省住房和城乡建设厅关于云南省建设工程造价计价标准调整定额人工费的通知云建科【2023】54号；

9.施工图纸。

**四、材料价格**

主要材料价格参照《云南省建设工程材料及设备价格信息》（除税信息价）2023年第12期及工程当地市场价格计取，材料价格均已根据项目所在地所需运输距离计算相应的运输费用，为到工地价格。

**五、招标控制价中需要说明的问题**

1. 拆除部分工程量暂估；
2. 余方弃置运距暂估30km；
3. 安装部分配线工程量暂估。

云南筑鼎工程管理咨询有限公司

2024年1月16日